

MODALITES DE REMBOURSEMENT

① Remboursement en fine

Année	Capital restant dû	Intérêts	Amortissement	VNC
	Montant emprunté	Montant emprunté $\times$ taux d'intérêt	$\circ$ $\circ$ $\circ$ $\circ$ Capital	Montant emprunté

② Remboursement par amortissement constant

Année	Capital restant dû	Intérêt	Amortissement	Annuité	VNC
	Montant emprunté $\frac{VNC \cdot n - 1}{n}$	Capital restant dû $\times$ taux d'intérêt	$\frac{\text{Capital emprunté}}{\text{nbr années}}$	Intérêt + Amortissement	Capital restant dû - Amortissement

③ Remboursement par annuité constante

Année	Capital restant dû	Intérêt	Amortissement	Annuité	VNC
	Montant emprunté $\frac{VNC \cdot n - 1}{n}$	Capital restant dû $\times$ taux d'intérêt	Annuité - Intérêt		Capital restant dû - Amortissement

$$\text{Annuité} = \frac{C \cdot i}{1 - (1+i)^{-n}}$$